

resident in the island for at least ten years) have first priority for employment positions. However, since unemployment has been very low (less than 1%), there is little likelihood that a work permit will not be granted on this Manx-priority basis.

As I mentioned, there has been pressure on the Island housing market, with resulting price rises, owing to the recent influx of immigrants. However, it is worth bearing in mind that, in contrast to other jurisdictions, there are no restrictions on ownership of real estate in the Isle of Man. Real estate taxes depend upon location within the Island and tend to be very reasonable. The government has been keen to encourage the building of new housing, but not at the expense of the standard of living Island residents have come to enjoy. At this point, population density in the Island remains much lower than that in the UK.

Clearly tax matters will always enter into the decision-making process of prospective immigrants. The Isle of Man is not subject to European Union or UK tax directives and determines its own tax rates. The current rate of personal income tax for Isle of Man residents is 10% for the first £10,000 of income (£20,000 for married couples), with an 18% rate applying to the balance above that level. Income tax is imposed on worldwide income, and tax paid in other jurisdictions can offset tax owing in the Isle of Man. A personal tax-free allowance of £8,000 (£16,000 for married couples) applies. Further deductions for house mortgage loan and other loan interest payments, life insurance premiums etc. are available to further reduce taxable income. There is no gift tax and no inheritance tax in the Isle of Man.

As regards Manx resident companies, the current rate of company tax is 10% for the first £500,000 of net income, with a 15% rate applying to the balance. Certain financial and maritime activities can be conducted free of tax. Again, tax is applied to worldwide income. The government's strategy is to reduce company tax to a 0% rate of tax by 2006, and this strategy is currently on track for implementation. This reduction in the rate of company

Wohnsitz auf der Isle of Man

In den letzten Jahren verzeichnete die Isle of Man, nicht zuletzt aufgrund des beachtlichen Wirtschaftswachstums, eine spürbare Einwanderungszunahme. Dies hat den Druck auf den Immobilienmarkt und die Infrastruktur erhöht und Spekulationen genährt, wie lange die Insel sich eine praktisch ungehinderte Einwanderung noch leisten kann. So wurde auch ein Gesetz verabschiedet (aber noch nicht umgesetzt), das es der Regierung erlaubt, Einwanderungsbeschränkungen zu erlassen. Jedenfalls ist Wachstum um des Wachstums willen nicht die Politik der Regierung. Vielmehr setzt sie auf qualitatives Wachstum, das echten Mehrwert bringt. Auf jeden Fall wird es für potentielle Einwanderer immer wichtiger, dass sie über ausreichende finanzielle Mittel verfügen und durch die Schaffung hochqualifizierter Arbeitsplätze einen substantiellen Beitrag für die Wirtschaft der Insel leisten können, um in den Genuss einer Aufenthaltsbewilligung zu gelangen.

Selbstverständlich spielen auch Steuerfragen immer eine Rolle im Entscheidungsfindungsprozess potentieller Einwanderer. Die Isle of Man untersteht weder der britischen noch der EU-Gesetzgebung in Steuerangelegenheiten und entscheidet daher selbständig über die Höhe ihrer Steuersätze. So liegen die aktuellen Steuersätze für natürliche Personen bei 10% für Einkommen bis £10'000 Pfund (£20'000 für Verheiratete) und bei 18% für Einkommen darüber hinaus. Als Steuerbasis gilt das weltweite Einkommen. Von den aktuellen Steuersätzen können diverse Abzüge für Hypotheken, Lebensversicherungen u.a.m. in Abzug gebracht werden. Auf der Isle of Man gibt es weder Schenkungs- noch Erbschaftssteuern.

Die Unternehmenssteuern liegen gegenwärtig bei 10% für die ersten £500'000 Nettogewinn und bei 15% bei Beträgen über dieser Summe. Bis ins Jahr 2006 plant die Regierung, die Unternehmenssteuern auf 0% zu senken – dies als Reaktion auf Vorwürfe von Seiten der OECD und der Europäischen Union betreffend unterschiedlicher Steuersätze für einheimische und nicht-einheimische Unternehmen. Mit der Implementierung des 0%-Steuersatzes wird es in steuerlicher Hinsicht keine Unterscheidung zwischen einheimischen und nicht-einheimischen Unternehmen mehr geben.

tax is the government's answer to criticism by the OECD and the European Union regarding different rates of tax applying to resident and non-resident companies. Upon implementation of the 0% rate of tax, there will be no differentiation between resident and non-resident companies for tax purposes.

Comprehensive health care is free of charge to Island residents, as is education in a school system which has consistently outperformed UK schools. The Manx government has sought to encourage higher education in order to assure a well-qualified work force in the future.

Quality of life has played a major role in the minds of many deciding whether or not to move their residence to the Isle of Man. Though the Island's infrastructure permits international business to be readily conducted, the very nature of the Island allows one to really "get away from it all" outside of the office. Whether you enjoy sporting and recreational facilities or simply peace and quiet accompanied by fresh air and magnificent views across the hills or the sea, you are sure to find that quality of life in the Isle of Man is hard to beat. ■